

KLIMATYCZNY DOM UROCZA DZIAŁKA!



Numer oferty	4124
Typ transakcji	Sprzedaż
Cena	1 250 000 PLN
Powierzchnia	140 m ²
Cena za m ²	8 929 PLN / m ²
Liczba pokoi	4

Opis oferty

Zapraszam do zapoznania się z ofertą sprzedaży domu w miejscowości Mieczewo (między Kórnikiem a Rogalinem).

ATRAKCYJNE MIEJSCE DLA OSÓB LUBIĄCYCH OBCOWAĆ Z NATURĄ!

Super lokalizacja dla miłośników rekreacji- trasy rowerowe, piękne tereny nadwarciańskie, pobliskie tereny leśne oraz jeziora Bnińskie, Kórnickie, Skrzyneckie.

Fajne miejsce do zamieszkania, szczególnie ulubione przez mieszkańców Poznania chcących się wyrwać z uciążliwego miejskiego życia.

DOM o powierzchni 140m² wolnostojący w zabudowie szkieletowej z drewna - wybudowany w 2007 roku - według technologii wykonania firmy DANMAR z Szymbarku.

BUDYNEK EKOLOGICZNY I BARDZO KLIMATYCZNY.

Cechy szczególne to : ekologiczne pokrycie dachowe z impregnowanej trzciny, pokryte czapą wrzosową, uroku dodają też okna dachowe w stylu WOLE OKO. Budynek dobrze docieplony i systematycznie konserwowany.

ROZKŁAD POMIESZCZEŃ :

Parter:

- salon z aneksem kuchennym (ok. 50,00m²),
- pokój gabinet (14,40m²),
- łazienka (8,80m²),
- przedsiónek (6,80m²)
- taras (21,00m²)

Poddasze:

- antresola (ok.20,00m²)
- dwie sypialnie (21,00m² i 15,00m²)
- dwa pomieszczenia strychowe do przechowywania "różnych różności"

OGRZEWANIE : piecem dwufunkcyjnym z wmontowanym zasobnikiem c.w.u. - zasilany ciekłym gazem propan/butan (zbiornik 2000l)

Dodatkowe ogrzewanie wydają KOZĄ mieszczącą się w salonie.

DZIAŁKA : powierzchnia - 1352m² ,

w kształcie prostokątnym- ogród bardzo ładnie zagospodarowany z automatycznym podlewaniem, od frontu deski na podmurówce z bramą otwieraną elektrycznie.

Wiata na dwa auta -wykonana w konstrukcji drewnianej.

Media: prąd, woda, kanalizacja - szambo bezodpływowe 10m³.

ZAPRASZAM DO PREZENTACJI NIERUCHOMOŚCI NA ŻYWO. NAPRAWDĘ WARTO!

Cena ofertowa : 1250 000zł

Jesteśmy otwarci na propozycje cenowe!

BEZ PROWIZJI OD KUPUJĄCEGO!

Serdecznie zapraszam,
Kontakt i prezentacja,
Piotr Szych
Tel : 693-035-090
www.szychnieruchomosci.pl

Treść niniejszego ogłoszenia nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Kodeksu Cywilnego.

Kontakt

Piotr Szych	p.szych.nieruchomosci@gmail.com
693-035-090	
Szych Nieruchomości Agrestowa 11, 62-070 Dąbrowa	

Oferta wysłana z programu IMO dla pośredników.